

СОДЕРЖАНИЕ

Состав материалов генерального плана Солнечного сельсовета	4
Введение	5
1 Анализ современного состояния территории сельского поселения, проблем и направлений его комплексного развития	8
1.1 Историческая справка	8
1.2 Экономико-географическое положение сельского поселения и его роль в системе расселения Республики Хакасия	8
1.3 Природно-климатические условия и ресурсы	10
1.4 Современное состояние и основные направления развития экономической базы	12
1.4.1 Основные направления развития хозяйственного комплекса	12
1.4.2 Население и трудовые ресурсы	16
2 Перечень мероприятий и обоснование предложений по территориальному планированию	21
2.1 Планировочная организация территории сельского поселения	21
2.1.1 Система планировочных ограничений	21
2.1.2 Планировочная структура и функциональное зонирование территории поселения	30
2.1.3 Жилищный фонд и жилищное строительство	42
2.1.4 Культурно-бытовое обслуживание населения	45
2.1.5 Территории промышленных и коммунально-складских предприятий	54
2.1.6 Озеленение территории	58
2.1.7 Транспортная инфраструктура	60
2.1.8 Земельные ресурсы. Баланс территории	63

2.2	Инженерное обеспечение	65
2.2.1	Водоснабжение	65
2.2.2	Водоотведение	69
2.2.3	Теплоснабжение	70
2.2.4	Электроснабжение	71
2.2.5	Телефонная связь	74
2.2.6	Инженерная подготовка территории	75
2.2.7	Санитарная очистка	77
2.3	Охрана окружающей среды и природоохранные мероприятия	79
3	Факторы возникновения возможных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	84
4	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	97
5	Основные технико-экономические показатели проекта	105
 Приложения		
	Приложение №1-Экспликация промышленных, коммунально-складских объектов и объектов сельскохозяйственного производства, выделенных на опорном чертеже	109
	Приложение №2- Экспликация промышленных, коммунально-складских объектов и объектов сельскохозяйственного производства, выделенных на опорном чертеже	110
6	Описание в обосновательной части в текстовой форме оросительного канала с. Красноозерное	111
6.1	Графическое изображение оросительного канала на генеральном плане с. Красноозерное	112