



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
УСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОН

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАСИЯ РЕСПУБЛИКАЗЫ
АҒБАН ПИЛТІРІ АЙМАҒЫ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОЛНЕЧНОГО СЕЛЬСОВЕТА

РЕШЕНИЕ

21 ноября 2014 года

с. Солнечное

№ 176

Об установлении на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть - Абаканского района Республики Хакасия налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Солнечного сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия,

Совет депутатов Солнечного сельсовета **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования Солнечного сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.

	Суммарная инвентаризационная стоимость объектов Налогообложения, умноженная на коэффициент- дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
1	До 300 000 рублей (включительно)	0.1%
2	Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	
2.1	жилые дома, жилое помещение (квартира, комната), единые недвижимые комплексы	0,2 %
2.2	Гаражи, машино-место, и иные здания строения, сооружения, помещения.	0,3 %
3	Свыше 500 000 рублей	
3.1	жилые дома, жилое помещение (квартира, комната), единые недвижимые комплексы	1 %
3.2	Гаражи, машино-место, и иные здания, строения, сооружения, помещения.	2 %

3.2. 1,5 % процентов в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего решения

4. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган самостоятельно;

5. Признать утратившим силу с 01.01.2015 г. решение Совета депутатов Солнечного сельсовета от 13.11.2013 г. №111 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Солнечный сельсовет»

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

7. Направить настоящее Решение для подписи и обнародования главе Солнечного сельсовета Н.Н. Сергееву.

Председатель Совета депутатов
Солнечного сельсовета

М.В.Климова

Глава Солнечного сельсовета

Н.Н. Сергеев