



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
УСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОН**

**РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАСИЯ РЕСПУБЛИКАЗЫ
АҒБАН ПИЛТИРІ АЙМАҒЫ**

Администрация Солнечного сельсовета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 ноября 2013 г.

с. Солнечное

№ 92-п

Об утверждении муниципальной программы «Поддержка жителей в строительстве индивидуального жилья на 2014-2016 годах»

В целях оказания поддержки жителей в строительстве индивидуального жилья, в соответствии со статьей 179 Бюджетного Кодекса РФ, Уставом муниципального образования Солнечного сельсовета.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу "Поддержка жителей в строительстве индивидуального жилья на 2014-2016 гг." (далее – Программа) согласно приложению.
2. Бюджетно-финансовому отделу администрации Солнечного сельсовета в 2014 году и в последующие годы осуществлять финансирование Программы в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете на очередной финансовый год.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию)
4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Солнечного сельсовета

Н.Н.Сергеев

Приложение
к постановлению
от 12.11.2013г. №_92-п

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

*«ПОДДЕРЖКА ЖИТЕЛЕЙ В
СТРОИТЕЛЬСТВЕ
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛЬЯ
НА 2014-2016 ГГ.»*

с. Солнечное
2013 г.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ПОДДЕРЖКА ЖИТЕЛЕЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛЬЯ НА 2014-2016 гг.»

Паспорт муниципальной программы «Поддержка жителей в строительстве
индивидуального жилья на 2014-2016 гг.».

Наименование программы	Муниципальная программа «Поддержка жителей в строительстве индивидуального жилья на 2014-2016 гг.» (далее Программа)
Заказчик Программы	Администрация Солнечного сельсовета
Разработчик Программы	Администрация Солнечного сельсовета
Цели Программы	- оказание поддержки жителей в строительстве индивидуального жилья; -улучшение жилищных условий; -снижение социальной напряженности.
Задачи Программы	- создание условий для привлечения населением собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья; - разработка и внедрение в муниципальном образовании финансовых и организационных механизмов оказания поддержки молодым семьям по строительству жилья.
Исполнители Программы	Администрация Солнечного сельсовета
Сроки реализации Программы	2014-2016 гг.
Объем и источники финансирования Программы	Объем финансирования на реализацию программы составляет 1500 тыс.руб. из местного бюджета .
Ожидаемые результаты реализации Программы	-улучшение социально-бытовых и жилищных условий населения; - повышение мотивации к труду граждан; - выработка приемлемых механизмов решения жилищных проблем в муниципальном образовании Солнечный сельсовет.
Контроль над реализацией Программы	Администрация Солнечного сельсовета

2. Характеристика проблемы

Муниципальная программа «Поддержка жителей в строительстве индивидуального жилья на 2014-2016 гг.» предусматривает создание системы поддержки жителей в решении жилищной проблемы для оказания им поддержки в строительстве жилья.

Помощь будет осуществляться на основании предоставления безвозмездных социальных выплат.

1) 1 этап - субсидирование будет осуществляться в размере 50% от затраченной суммы, но не больше 20 тыс. рублей.

2) 2 этап - субсидирование будет осуществляться в размере 30% от затраченной суммы, но не больше 100 тыс. рублей.

3. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является оказание поддержки жителей в строительстве жилья.

Для достижения поставленной цели Программы необходимо решить следующие задачи:

- привлечение финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения населения жильем;
- разработка и внедрение в муниципальном образовании финансовых и организационных механизмов оказания поддержки жителей по строительству жилья.

4. Ресурсное обеспечение Программы

Объем финансирования Программы на реализацию всех намеченных мероприятий составляет 1500 тысяч рублей.

В качестве источника финансирования программных мероприятий определен местный бюджет муниципального образования Солнечный сельсовет.

Заказчиком-координатором Программы выступает Администрация Солнечного сельсовета.

Контроль за целевым использованием средств, выделяемых на реализацию программы, осуществляет заказчик Программы.

5. Участники программы

Жители, проживающие на территории муниципального образования, не имеющие жилья в собственности или обеспеченные жильем ниже ученой нормы которые:

1 этап

- арендовали земельный участок, согласно генеральных планов застройки с. Солнечное, с. Красноозерное, д. Курганная;
- провели межевание земельного участка;
- заключили договор аренды земельного участка;
- огородили данный участок забором;
- заложили фундамент

2 этап

- получили разрешение на строительство
- возвели сруб под крышу

6. Перечень документов необходимых для получения субсидий:

1. Заявление о предоставлении субсидий
2. Копия паспорта
3. Договор аренды на земельный участок
4. Справка Усть-Абаканского филиала ГУП УТИ о неимении в собственности жилья на территории Республики Хакасия
5. Документы, подтверждающие приобретение строительных материалов (чеки, счета и др.)
6. Акт обследования жилищной комиссией земельного участка, на котором произведены постройки.
7. № расчетного счета для перечисления субсидий

7. Реализация Программы и контроль над ходом ее исполнения

Текущее управление реализацией Программы осуществляется Администрацией Солнечного сельсовета:

- определяет наиболее эффективные формы и процедуры организации работ по реализации программы;
- координирует работу исполнителей программных мероприятий;
- проводит согласование объемов финансирования на очередной финансовый год реализации Программы, при сокращении объемов финансирования корректирует перечень мероприятий, определяет приоритеты, принимает меры по привлечению источников для финансирования Программы;

Обеспечивает контроль за эффективным и целевым использованием выделяемых финансовых средств, контроль качества проводимых мероприятий, контроль за выполнением сроков реализации мероприятий, исполнение договоров и контрактов.

Заказчик Программы с учетом выделенных на реализацию Программы финансовых средств имеет право уточнять целевые показатели и затраты по программным мероприятиям. Поскольку недофинансирование и несвоевременное ресурсное обеспечение мероприятий Программы может привести к общей задержке достижения целей и этапов решения основных программных задач, заказчик также может принять решение о продлении срока действия Программы в целом.

8. Ожидаемые результаты

Успешное выполнение мероприятий Программы позволит обеспечить:

- создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем населения, проживающего на территории муниципального образования;
- снижение социальной напряженности;

Перечень мероприятий муниципальной программы «Поддержка населения в
строительстве индивидуального жилья на 2014-2016 гг.»

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс.руб.)	Исполнители
1	Информационно-разъяснительная работа среди населения, имеющего постоянное место жительства на территории муниципального образования, по разъяснению целей, задач и механизма реализации программы	2014	500	Администрация Солнечного сельсовета
2	Прием граждан, заявлений и документов по вопросу включения населения в состав участников программы; Рассмотрение документов и принятие решения о включении либо отказе во включении в состав участников программы	2015	500	Администрация Солнечного сельсовета
3	Формирование списка граждан-участников программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, утверждение списка на заседании комиссии, главой.	2016	500	Администрация Солнечного сельсовета
4	Выделение денежных средств на строительство индивидуального жилья	2014-2016	1500	Администрация Солнечного сельсовета