

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ

##  РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ ХАКАСИЯ РЕСПУБЛИКАЗЫ

УСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОН AFБАН ПИЛТIPI АЙМАFЫ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОЛНЕЧНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**РЕШЕНИЕ**

23 ноября 2016 с. Солнечное № 274

**Об установлении земельного налога на территории**

 **муниципального образования Солнечный сельсовет**

**Усть-Абаканского района Республики Хакасия**

В соответствии с Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 14, ст. 57 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с последующими изменениями), Уставом муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия,

 Совет депутатов Солнечного сельсовета решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Солнечного сельсовета земельный налог, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ Солнечного сельсовета.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

а) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также для дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

б) 1,5 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства;

- прочих земельных участков.

3. Установить следующие сроки уплаты платежей по земельному налогу:

- для налогоплательщиков-организаций:

авансовых платежей - ежеквартально, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

- платежей по итогам налогового периода - не позднее 01 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Срок уплаты налога физическими лицами устанавливается не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Солнечного сельсовета, следующие льготы.

4.1. Предоставить льготы по земельному налогу за земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, индивидуального гаражного строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества, следующим категориям налогоплательщиков - физических лиц в размере 100%:

а) граждане старше 70 лет;

б) инвалиды 1, 2 группы;

в) инвалиды с детства;

г) ветераны и инвалиды ВОВ, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

д) многодетные семьи (имеющие на попечении 3-х и более несовершеннолетних детей)

5. Установить, что в отношении земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, индивидуального гаражного строительства, ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества, лицо, у которого имеется несколько участков одного вида разрешенного использования, вправе пользоваться льготой по земельному налогу по одному из таких земельных участков по своему выбору.

6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, предоставляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы, обслуживающие территорию муниципального образования, не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Признать утратившим силу с 01.01.2017 решение Совета депутатов Солнечного сельсовета

- от 12.11.2015 №233 "Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия ".

8. Направить настоящее Решение для подписания и обнародования главе Солнечного сельсовета Сергееву Н.Н.

9. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Председатель Совета депутатов

Солнечного сельсовета М.В.Климова

Глава Солнечного сельсовета Н.Н. Сергеев