

## РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ ХАКАСИЯ РЕСПУБЛИКАЗЫ

УСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОН AFБАН ПИЛТIPI АЙМАFЫ

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОЛНЕЧНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**РЕШЕНИЕ**

22 ноября 2017 г. с. Солнечное №24

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории**

**муниципального образования Солнечный сельсовет**

**Усть-Абаканского района Республики Хакасия**

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия

 Совет депутатов Солнечного сельсовета **РЕШИЛ**:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1процента в отношении жилых домов, квартир, комнат;

3.2. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.3. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3.4. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.5. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.6. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.8. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

 4. Признать утратившим силу с 01.01.2018 г. решение Совета депутатов Солнечного сельсовета от 23.11.2016 г. №273 «Об установлении налога на имущество на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия».

5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года.

6. Направить настоящее Решение для подписи и обнародования главе Солнечного сельсовета Н.Н. Сергееву.

Председатель Совета депутатов

Солнечного сельсовета М.В. Климова

Глава Солнечного сельсовета Н.Н. Сергеев