Проект решения внесен 16.11.2018г.

Срок окончания антикоррупционной экспертизы-22.11.2018г.

Вопросы, замечания и предложения направлять на адрес электронной почты:

mo-solar@list.ru

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

\_\_\_ноября 2018 с. Солнечное №\_\_\_

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории**

 **муниципального образования Солнечный сельсовет**

**Усть-Абаканского района Республики Хакасия**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия,

Совет депутатов Солнечного сельсовета **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2019 года на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

3.2. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.3. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3.4. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пп. 2 п. 2 ст. 406 НК РФ;

3.5. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.6. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.8. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2019 года решение Совета депутатов Солнечного сельсовета;

- от 22.11.2017 №24 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия»;

-решение Совета депутатов Солнечного сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия №85 от 23.11.2018 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Солнечного сельсовета от 22.11.2017 №24 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия».

5. Направить настоящее Решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия» главе Солнечного сельсовета Сергееву Н.Н.

6. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2019 года.

Председатель Совета депутатов

Солнечного сельсовета М.В. Климова

Глава Солнечного сельсовета Н.Н. Сергеев