

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Более 1000 жителей Хакасии оформили право собственности на жилье по договору безвозмездной передачи

Абакан, 30 октября 2019 года, – С начала текущего года 1022 жителя нашей республики зарегистрировали право на дом или квартиру по договору безвозмездной передачи в собственность (приватизации).

Закон о приватизации жилья в России действует уже 28 лет (с 1991 года). Передача жилого помещения в собственность оформляется договором между гражданином и органом госвласти/органом местного самоуправления/предприятием.

За время существования закона о приватизации возможность бесплатно получить жилье от государства несколько раз была ограничена временными рамками. Однако в марте 2018 года законодатель разрешил приватизировать квартиры для тех, кто не успел или не захотел сделать это до сих пор, бессрочно.

- *Число регистраций прав по договорам безвозмездной передачи жилья в собственность жителей Хакасии ежегодно разнится, но в общем имеет тенденцию к сокращению,* - рассказала начальник отдела государственной регистрации недвижимости Карина Майнагашева. - К примеру, в 2017 году зарегистрировали права по договорам приватизации чуть более 2000 жителей нашей республики, в 2018 году – 600 жителей, с начала текущего года – 1022.

Массово люди оформляли в собственность недвижимость по договору приватизации в первые годы, когда закон разрешил делать это. В нашей республике в настоящее время немного людей, кто не приватизировал жилье, однако, как видим, встречаются граждане, кто в свое время приватизировал недвижимость, однако оформлять права собственности на нее не спешил. Ну а сейчас, видимо, решил распорядиться ею (продать, подарить, передать по наследству), а для этого необходимо зарегистрировать права как положено.

Напомним: В соответствии с действующим законодательством, правом бесплатной приватизации можно воспользоваться один раз. Переоформить в частную собственность муниципальное или государственное жилье может каждый человек, проживающий и зарегистрированный в нем на основании договора социального найма. О пакете документов, сроках регистрации, размере госпошлины за это жители Хакасии могут узнать у регистраторов Управления Росреестра по РХ – ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 11.00 (Абакан, ул.Вяткина, 12, 2 этаж).

Контакты для СМИ

Наталья Жукова

специалист по связям с общественностью и СМИ

655017, Абакан, улица Вяткина, 12, 2 этаж

8 (3902) 23-97-05

19press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

<https://twitter.com/19press>

<https://vk.com/public181266845>

<https://ok.ru/group/53874212339834>

https://www.facebook.com/%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80-%D0%A5%D0%B0%D0%BA%D0%B0%D1%81%D0%B8%D1%8F-293511864473168/?modal=admin_todo_tour