Проект решения внесен 20.11.2019г.

Срок окончания антикоррупционной экспертизы-26.11.2019г.

Вопросы, замечания и предложения направлять на адрес электронной почты:

[mo-solar@list.ru](mailto:mo-solar@list.ru)

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

\_\_\_ ноября 2019г. с. Солнечное №\_\_\_

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории**

**муниципального образования Солнечный сельсовет**

**Усть-Абаканского района Республики Хакасия**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия,

Совет депутатов Солнечного сельсовета **РЕШИЛ:**

1.Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процент в отношении жилых домов, частей жилых домов;

2.2. 0,1 процент в отношении квартир, частей квартир, комнат;

2.3. 0,1 процент в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процент в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

2.5. 0,1 процент в отношении гаражей и машино-мест;

2.6. 0,1 процент в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

Оставить свое

2.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.8. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить следующие льготы по уплате налога на имущество физических лиц:

При определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 150 квадратных метров в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика в случае использования объекта в предпринимательской деятельности при применении специальных налоговых режимов.

4. Решение Совета депутатов от 23.11.2018года № 86 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Солнечный сельсовет» (с последующими изменениями и дополнениями), признать утратившим силу с 01.01.2020 года.

5. Направить настоящее Решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия» главе Солнечного сельсовета Сергееву Н.Н.

6. Настоящее решение Совета депутатов вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2020 года.

Председатель Совета депутатов

Солнечного сельсовета Климова М.В.

Исполняющий обязанности

главы Солнечного сельсовета О.И.Лисютина.