

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Надзорники Росреестра не только наказывают нерадивых землепользователей Хакасии

Абакан, 5 февраля 2020 года, – Государственные земельные инспекторы Росреестра ежемесячно проверяют землепользователей Хакасии на соблюдение последними требований земельного законодательства*. Однако едва ли не первостепенной задачей надзорников является профилактика правонарушений. Они постоянно проводят разъяснительную работу, как с гражданами-землевладельцами, так и с представителями органов государственной и муниципальной власти, предоставляющими земельные участки. На особом контроле госземинспекторов Управления Росреестра по РХ – юридические лица и индивидуальные предприниматели Хакасии. Их в нашей республике порядка 17000.

Ольга Анисимова, руководитель Управления Росреестра по РХ, главный земельный инспектор Хакасии:

- К сожалению, две третьих землевладельцев и землепользователей Хакасии нарушают закон. Больше всего в нашей республике – самозахватчиков чужих земель. За весь прошлый год мы провели 968 проверок и 965 административных обследований земельных участков. Было выявлено 605 нарушений. К административной ответственности был привлечен 191 правонарушитель, они заплатили более 1690,00 тыс. рублей штрафов.

Однако были среди землепользователей и те, кто стал нарушителем по незнанию. Именно поэтому инспекторы Росреестра не только проверяют и наказывают землепользователей-нарушителей. Не менее важной работой для них является профилактика правонарушений в сфере земельного законодательства. Широко используются предупреждения о недопустимости нарушений, рассылаемые собственниками, входящим в «зону риска»; личные беседы с раздачей памяток, листовок; проведение совещаний, публичных слушаний с органами муниципальной и государственной власти. Кроме того, мы открыты для жителей Хакасии – мы не отказываем в бесплатных личных консультациях, телефонных, в рамках приемов граждан начальниками отдела госземнадзора и территориальных (межмуниципальных) отделов.

* Управление Росреестра по РХ осуществляет надзор за соблюдением:

а) требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования

земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

б) требований о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретения земельных участков в собственность;

в) требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

г) требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;

д) требований земельного законодательства органами государственной власти и органами местного самоуправления при предоставлении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

е) требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

з) требований законодательства, связанных с выполнением в установленный срок предписаний, выданных должностными лицами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии и ее территориальных органов в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

Контакты для СМИ

Наталья Жукова

специалист по связям с общественностью и СМИ

655017, Абакан, улица Вяткина, 12, 2 этаж

8 (3902) 23-97-05

19press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

<https://twitter.com/19press>

<https://vk.com/public181266845>

<https://ok.ru/group/53874212339834>

https://www.facebook.com/%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80-%D0%A5%D0%B0%D0%BA%D0%B0%D1%81%D0%B8%D1%8F-293511864473168/?modal=admin_todo_tour

Instagram - @rosreestrkhakasiia: <https://instagram.com/rosreestrkhakasiia?igshid=s60sufgi3rg1>