****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Росреестр Хакасии зафиксировал рост совершенных сделок по ипотеке**

**Абакан, 11 декабря 2020 года, –** Если в 2019 году с января по декабрь ведомство зарегистрировало 7 960 ипотек, то за 11 месяцев 2020 года – 10 352. Рост составил 23%.

Возросший спрос на ипотеку обусловлен рядом причин, среди которых возможность оформления ипотеки на жилье в новостройках по сниженной ставке 6,5%, отмечают эксперты Росреестра Хакасии. Так, за 11 месяцев жители республики заключили около 1300 договоров долевого участия, что на 409 договоров больше в сравнении с прошлым годом. Кроме того, основной рост покупки жилья в кредит жителями Хакасии пришелся на второе полугодие по причине весенних ограничений.

Несмотря на небольшое повышение цен на жилье на первичном и вторичном рынке недвижимости, отмеченное Красстатом, общее число зарегистрированных прав на ипотеку демонстрирует стабильный прирост. По прогнозам экспертов республиканского Росреестра, такая тенденция сохранится, минимум, до середины 2021 года.

**Контакты для СМИ**

Мария Миронова

Помощник руководителя

655017, Абакан, улица Вяткина, 12, 2 этаж

23-99-88, 8(983)273-7509

19press\_rosreestr@mail.ru

[www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)

Instagram @rosreestr\_khakasia

https://twitter.com/19press

<https://vk.com/public181266845>

<https://ok.ru/group/53874212339834>