



ПРЕСС-РЕЛИЗ

В ближайшее время в районах Хакасии начнутся кадастровые работы с целью внесения полученных сведений в ЕГРН

Абакан, 19 февраля 2021 года, – В феврале Росреестром Хакасии продолжена работа по наполнению Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) полными и точными сведениями, в том числе и проведение работ по наполнению ЕГРН сведениями о границах административно-территориальных образований и территориальных зон.

Предполагается, что в 2021 году кадастровые работы по определению границ территориальных зон пройдут в Алтайском, Аскизском, Богградском, Орджоникидзевском, Таштыпском, Усть-Абаканском и Ширинском районах. «Данные работы необходимо провести для того, чтобы сведения о границах территориальных зон в ЕГРН соответствовали информации, установленной органами местного самоуправления, на карте градостроительного зонирования», – пояснила начальник отдела кадастровой оценки Росреестра Хакасии Ольга Шашко. Например, муниципалитет установил границы населенного пункта, далее согласно градостроительного регламента в пределах этих границ устанавливаются территориальные зоны, в которых определены виды разрешенного использования. Эти границы и нужно внести в ЕГРН для того, чтобы в будущем рационально использовать земельные участки, например, под жилищную застройку, под производственную деятельность и другое. В противном случае, отсутствие в ЕГРН сведений о границах территориальных зон в дальнейшем может поставить под угрозу строительство объектов капитального строительства.

Ольга Найдешкина, заместитель руководителя Росреестра Хакасии:

- На сегодняшний день у нас есть проблемы в наполнении ЕГРН полными и точными сведениями в части границ территориальных зон и границ населенных пунктов. Среди основных - пересечение границ территориальных зон с границами земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, а также неактуальные документы градостроительного зонирования. Данные вопросы актуальны не

только в отношении правил землепользования и застройки и внесения в ЕГРН границ территориальных зон.

Для определения количества границ территориальных зон, сведения о которых подлежат внесению в ЕГРН, необходима актуальная информация о количестве территориальных зон каждого муниципального образования. В настоящее время Управлением проводится совместная работа с органами исполнительной власти республики по сверке данных о количестве территориальных зон, внесенных в ЕГРН.

На 1 февраля в ЕГРН содержатся сведения о границах 421 территориальной зон из 1672.

Контакты для СМИ

Мария Миронова

Помощник руководителя

655017, Абакан, улица Вяткина, 12, 2 этаж

23-99-88, 8(983)273-7509

19press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

Instagram @rosreestr_khakasia

<https://twitter.com/19press>

<https://vk.com/public181266845>

<https://ok.ru/group/53874212339834>