

## **Росреестр Хакасии ведёт активную работу с банками республики**

**Абакан, 10 сентября 2021 года,** – С августа в регионе заработал проект «Электронная ипотека», который предполагает регистрацию ипотеки всего за 1 день вместо 5. Это значит, что собственник сможет заехать в новое жильё в буквальном смысле на следующий день, а не ждать еще неделю.

Как рассказала руководитель Росреестра Хакасии **Ольга Анисимова**, *значительное сокращение сроков не единственный плюс электронной ипотеки. Благодаря проекту заёмщикам не нужно самим относить в МФЦ документы, например, кредитный договор и договор купли-продажи, это сделает банк по электронному взаимодействию с Росреестром Хакасии. После регистрации права собственности собственнику на адрес электронной почты придут документы, подтверждающие право собственности на объект: правоустанавливающий договор и выписка из Единого госреестра недвижимости.*

Чтобы новый проект заработал в республике в полном объеме, нужен переход всех банков на специальное программное обеспечение, однако пока такой продукт есть лишь у 37% кредитных организаций.

*«Банкам нужно понимать, что внедрение новой цифровой платформы позволит увеличить поток клиентов, а также положительным образом скажется на их общем рейтинге»,* - заявила **Ольга Анисимова**.

На сегодняшний день с ведомством по электронному взаимодействию в 100% объеме работает только два банка. Еще четыре банка придерживаются метода 50/50, когда документы на сделки отправляют и в электронном виде и на бумажных носителях. Однако подавляющее большинство кредитных организаций продолжает доставлять документы для регистрации на бумажных носителях. Чтобы исправить ситуацию, Росреестр Хакасии ежедневно ведет разъяснительную работу с банками с целью найти понимание и внедрить современные технологии в работу.

*«Бумага активно уходит в прошлое, на её смену – цифровизация практически всех госуслуг, это гораздо удобнее и безопаснее, как для людей, так и органов власти», - отметила глава хакасского Росреестра.*

В ведомстве добавили, что за полгода Управление зарегистрировало почти 5500 ипотек, из них 46% заявлений поступило по «электронке».

Контакты для СМИ

Мария Миронова, помощник руководителя

655017, Абакан, улица Вяткина, 12, 2 этаж

23-99-88, 8(983)273-7509

[19press\\_rosreestr@mail.ru](mailto:19press_rosreestr@mail.ru)

<https://rosreestr.gov.ru/>

Instagram @rosreestr\_khakasia