



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ
УСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОН

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
ХАКАСИЯ РЕСПУБЛИКАЗЫ
АҒБАН ПИЛТИРІ АЙМАҒЫ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОЛНЕЧНОГО СЕЛЬСОВЕТА

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2021

с. Солнечное

№192

Об установлении налога на имущество физических лиц на 2022 год на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия,

Совет депутатов Солнечного сельсовета **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2022 года на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процент в отношении жилых домов, частей жилых домов;

2.2. 0,1 процент в отношении квартир, частей квартир, комнат;

2.3. 0,1 процент в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процент в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом

2.5. 0,1 процент в отношении гаражей и машино-мест в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

2.6. 0,1 процент в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые

расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых:

-менее 20 миллионов рублей- в размере 1,0 процента;

-от 20 миллионов рублей (включительно) до 50 миллионов рублей-1,5 процента

-свыше 50 миллионов рублей включительно-2,0 процента.

В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей-2,0 процента.

2.8. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Направить настоящее Решение главе Солнечного сельсовета Сергееву Н.Н. для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия» и (или) в информационном бюллетене «Муниципальный вестник».

4. Настоящее решение Совета депутатов вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2022 года.

Председатель Совета депутатов
Солнечного сельсовета

Климова М.В.

Глава Солнечного сельсовета

Сергеев Н.Н.