

**С 1 января 2022 года в Хакасии вступает в силу новая кадастровая оценка земель сельхозназначения и промышленности**

**Абакан, 29 ноября 2021 года,** – В течение 2021 году в Хакасии проводились работы по актуализации кадастровой оценки земельных участков, отнесенных к землям промышленности и иного специального назначения и землям сельскохозяйственного назначения.

Всего было оценено 34 тысячи земельных участков, из них 31,2 тысячи земельных участков категории земель сельскохозяйственного назначения и 2,7 тысячи земельных участков категории земель промышленности и иного специального назначения.

Новые результаты утверждены приказом Минимущества РХ от 19.11.2021 №020-78-П и будут подлежать применению с 1 января 2022 года.

Ознакомиться с результатами оценки может любой заинтересованный гражданин на сайте правовой информации по ссылке <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/1901202111240001>.

*«В случае, если правообладатель не согласен с новой кадастровой стоимостью своего объекта, её можно оспорить после внесения в ЕГРН. Для этого необходимо подать заявление в специальную комиссию по рассмотрению споров при Минимуществе РХ. Комиссия вправе принять решение об определении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости или отклонить заявление. Из очевидных плюсов подачи заявления в комиссию – невысокий размер расходов: фактически нужно оплатить только услуги оценщика»,* - прокомментировала главный специалист-эксперт Росреестра Хакасии, член комиссии **Светлана Жицкая**.

В свою очередь Министр имущественных и земельных отношений Хакасии **Евгений Тарасов** отметил, что *«количество заявлений, поступивших в комиссию об оспаривании кадастровой стоимости при Минимуществе РХ*

*значительно снизилось. На 26 ноября 2021 рассмотрено 137 заявлений, из них 82 удовлетворено. Следовательно, на сегодняшний день кадастровая стоимость максимально приближена к рыночной», - подчеркнул **Евгений Тарасов.***

**Контакты для СМИ**

Мария Миронова

Помощник руководителя

655017, Абакан, улица Вяткина, 12, 2 этаж

23-99-88, 8(983)273-7509

[19press\\_rosreestr@mail.ru](mailto:19press_rosreestr@mail.ru)

[www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)

Instagram @rosreestr\_khakasia