

**Жители Хакасии смогут воспользоваться «дачной амнистией»
до 2031 года**

Абакан, 11 января 2022 года, – Очередной законопроект, упрощающий оформление прав на земельные участки и объекты бытовой недвижимости, разработан при участии Росреестра. Новые механизмы позволят решить проблему переоформления прав по документам старого образца, а также легализовать построенные жилые дома на участках, в отношении которых отсутствуют правоустанавливающие документы.

Как пояснил руководитель Росреестра Хакасии **Ольга Анисимова**, новый Закон позволит решить многолетнюю проблему, когда люди не в силах легализовать и оформить свое жилье, построенное ещё в советский период. Подтвердить право собственности гражданин сможет даже при отсутствии на руках правоустанавливающих документов. Такие дома могут числиться учтенными в старых документах совхозного (колхозного) учета, похозяйственного учета бывших поселковых советов, в учетных документах бывших БТИ. Однако сегодня этого недостаточно для внесудебного и простого оформления прав.

«Оформить в упрощенном порядке можно будет не только дом, но и землю под ним. Однако под закон попадает жильё, построенное до 14 мая 1998 года (до вступления в силу Градостроительного кодекса РФ) и располагаться оно должно в границах населенного пункта на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», - отметила **Ольга Анисимова**.

Что касается «дачной амнистии», то оформить права на садовые и жилые дома по «упрощёнке» можно будет до 1 марта 2031 года. На сегодняшний день «дачной амнистией» в Хакасии воспользовалось более 70 тысяч человек, в России в целом - около 14 млн человек.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Росреестра РХ и Кадастровой палаты РХ

Тел. 23-99-88, 8(983)273-7509

19press_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

<https://kadastr.ru/>

Instagram:

@rosreestr_khakasia

@kadastr_19