

В Хакасии стабильно растет спрос на электронную ипотеку

Абакан, 08 апреля 2022 года, – По данным Росреестра Хакасии, в первом квартале 2022 года в ведомство поступило 2001 заявление на регистрацию ипотеки, что в 1,2 раза больше, чем за тот же период прошлого года (+239 заявлений). Из общего количества заявлений 1289 поступило в электронном виде в рамках проекта «Электронная ипотека за 1 день». Наибольшее количество заявлений в «электроне» поступило в марте – 774.

«В республике с 2021 года реализуется проект «Электронная ипотека за 1 день». Он подразумевает возможность регистрации ипотеки всего за 24 часа при подаче документов в электронном виде и, как следствие, скорейший переезд в новое жилье. Документы на электронную регистрацию могут подавать банки, если недвижимость приобретается в кредит, а также застройщики. Обязательным условием сокращенных сроков регистрации является отсутствие оснований для её приостановления», - комментирует руководитель Росреестра Хакасии **Ольга Анисимова**.

Банки республики заинтересованы в оформлении электронной ипотеки, при этом они предлагают заемщику скидку на процентную ставку на весь период кредитования. Высокий спрос на услугу подтверждает ВТБ. По данным банка, в феврале услугой электронной регистрации воспользовалось 82% жителей республики, обратившихся за получением ипотеки. Кроме того, банком реализуется пилотный проект по проведению дистанционных сделок по выдаче кредитов, который возможен только с использованием сервиса электронной регистрации.

На сегодняшний день общая доля зарегистрированных ипотек в электронном виде в регионе составляет более 65%. Минимальный срок регистрации ипотеки в Хакасии осуществляется за 6 часов, добавили в ведомстве.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Росреестра РХ и Кадастровой палаты РХ
Тел. 23-99-88, 8(983)273-7509
19press_rosreestr@mail.ru
www.rosreestr.ru
<https://kadastr.ru/>