

## Земельные инспекторы Росреестра Хакасии проверили 994 участка на наличие нарушений



В правилах проверок земельных участков жителей Хакасии на наличие нарушений земельного законодательства произошли изменения.

В текущем году все плановые проверки были отменены до конца года, а внеплановые теперь проводятся только по определенному перечню оснований. Например, после согласования с прокуратурой, если на участке есть нарушения, которые могут причинить вред жизни и здоровью человека. Таких нарушений в Хакасии с начала года выявлено не было. Чего не скажешь о менее грубых нарушениях, таких как самовольное занятие участка, использование его не по целевому назначению, обнаруженных в ходе профилактических визитов. Таких нарушений земельные инспекторы выявили на 343 участках из 994 обследуемых. Нарушителям закона инспекторы направили предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований земельного законодательства.

С 1 июля 2021 года инспекторы в своей работе руководствуются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

*- Помимо стандартных проверок, к которым уже привыкли владельцы участков, мы проводим особую процедуру – выездное обследование участка. Её главная особенность в том, что собственник может вовсе и не знать, что его участок «обследуется», так как теперь его не уведомляют о дате такого мероприятия, а проверяющие на обследуемый участок не заходят. Участок осматривается со стороны, проще говоря, за забором. И, если инспектор увидел признаки нарушения, а это может быть складирование на участке мусора, стройматериалов или зарастание травой, что может привести к пожару, тогда специалист выносит владельцу предостережение, в котором написано, какие нарушения выявлены и в какие сроки их нужно устранить, -* рассказала заместитель начальника отдела госземнадзора Росреестра Хакасии **Наталья Никитина**.

В ведомстве также добавили, что теперь главной задачей земельных инспекторов является не наказание владельца участка штрафом, а проведение профилактических бесед.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Росреестра РФ

Тел. 23-99-88, 8(983)273-7509

19press\_rosreestr@mail.ru

www.rosreestr.ru

<https://kadastr.ru/>