



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ  
УСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОН

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
ХАКАСИЯ РЕСПУБЛИКАЗЫ  
АФБАН ПИЛТИРІ АЙМАҒЫ

## **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СОЛНЕЧНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

### **РЕШЕНИЕ**

18 ноября 2022 г.

с.Солнечное

№30

### **О введении налога на имущество физических лиц на 2023 год на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь ст. 9 Устава муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия,

Совет депутатов Солнечного сельсовета **РЕШИЛ:**

1. Ввести в действие с 01 января 2023 года на территории муниципального образования Солнечный сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее — налог).

2. Ввести следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процент в отношении жилых домов, частей жилых домов;

2.2. 0,1 процент в отношении квартир, частей квартир, комнат;

2.3. 0,1 процент в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процент в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.5. 0,1 процент в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

2.6. 0,1 процент в отношении хозяйственных строений и сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых:

- менее 20 миллионов рублей — в размере 1,0 процента;

- от 20 миллионов рублей (включительно) до 50 миллионов рублей — 1,5 процента.

В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей — 2,0 процента;

2.8. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Направить настоящее решение главе Солнечного сельсовета Сергееву Н.Н. для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия» и (или) в информационном бюллетене «Муниципальный вестник».

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2023 года.

Председатель Совета депутатов  
Солнечного сельсовета

Климова М.В.

Глава Солнечного сельсовета

Сергеев Н.Н.

